

Mejora del terreno mediante cimentación y recalce para Edificio Bosques de Collao

Concepción, Chile

Mediciones

Ejecución de 5.600 m de columnas de grava

Columnas de grava de profundidades entre 10,0 y 20,0 m

Ejecución de pre-perforaciones



The project

Mejoramiento de suelos mediante ejecución de columnas de grava para la construcción de un edificio residencial de 12 pisos en el sector Collao de Concepción.

The challenge

Diseñar un tratamiento de mejora del terreno acorde a las elevadas cargas transmitidas por la estructura a la fundación, la cual consistía en una losa rígida de 1,20 m de espesor que apoyaba sobre un suelo blando formado por limos de baja plasticidad, con espesores variables entre 10,0 y 20,0 m.

The solution

Keller realizó un diseño de mejora del terreno mediante la ejecución de columnas de grava, que aumentaban los parámetros resistentes del suelo y reducían los asentamientos post construcción esperados, situándolos en un rango admisible. Para la ejecución de los trabajos Keller desplegó un equipo Vibrocat® TR04, de fabricación Keller y de última generación, capaz de ejecutar columnas de grava hasta profundidades superiores a los 20,0 m. Adicionalmente desplegó un equipo auxiliar de pre-perforación tipo pilotera CFA.

Dados do projeto

Owner(s)

Inmobiliaria Lontué

Keller business unit(s)

IberAM

Main contractor(s)

Contructora RTA, Ltda.

Soluções

Fundações profundas
Reforços

Mercados

Residencial

Técnicas

Vibrosustituição (colunas de brita)

Endereço de e-mail

tecnico-comercial.pt@keller.com

Phone number

+351 210 920 600